



Kanalerneuerung einschließlich der Grundstücksanschlussleitungen im Eikelberger Weg, Kastanienweg und Akazienweg

Technische Werke Emmerich am Rhein GmbH

Blackweg 40

46446 Emmerich am Rhein

Telefon: 02822 / 92 56 – 0

www.twe-emmerich.de



Inhalt

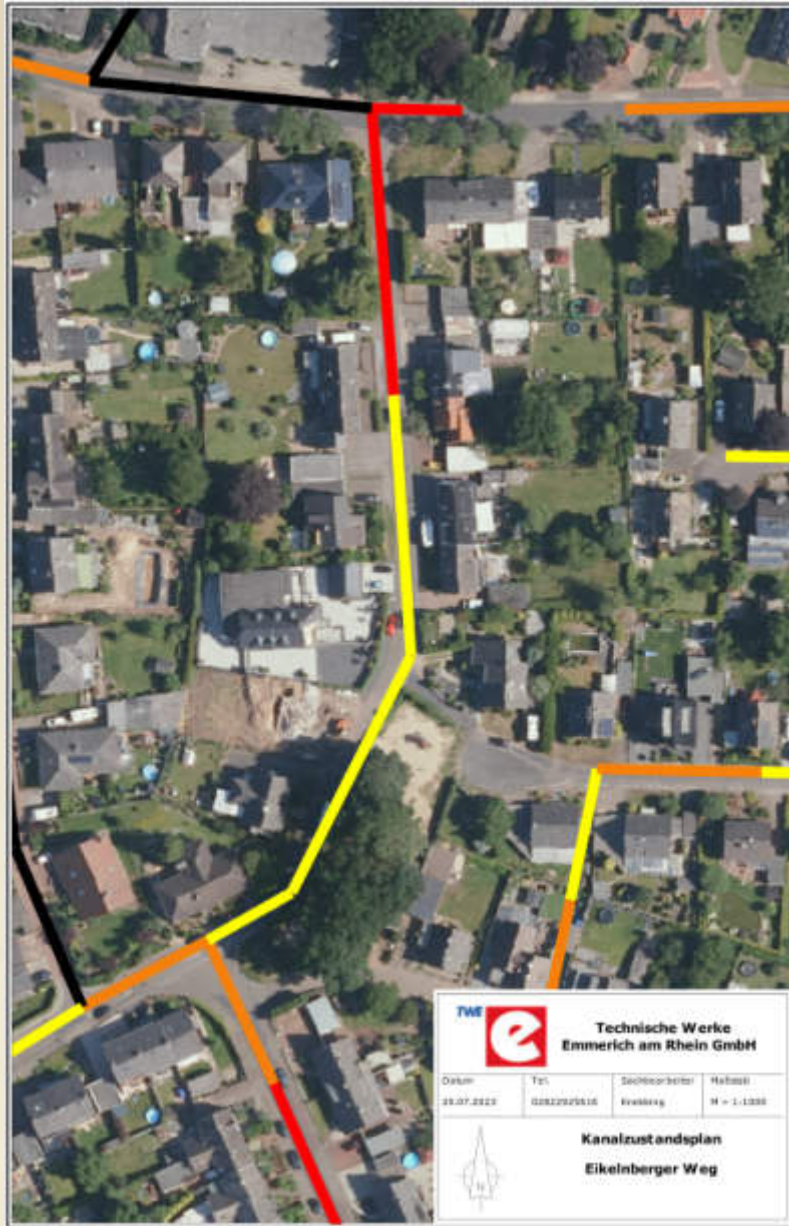
- Daten zum Kanalbestand
- Betroffener Bereich der Kanalsanierung
- Hintergrund der Sanierung
- Geplante Kanalbaumaßnahmen
- Abgrenzung öffentlich und privat
- Sonstige Hinweise



Daten zum Kanalbestand

Vorhanden: Betonrohre
 Kreisprofil
 Durchmesser 300 und 400 mm
 Baujahr 1962 und 1963
 Bauzustandsklassen 0 – 2

Betroffener Bereich der Kanalsanierung



Eikelberger Weg

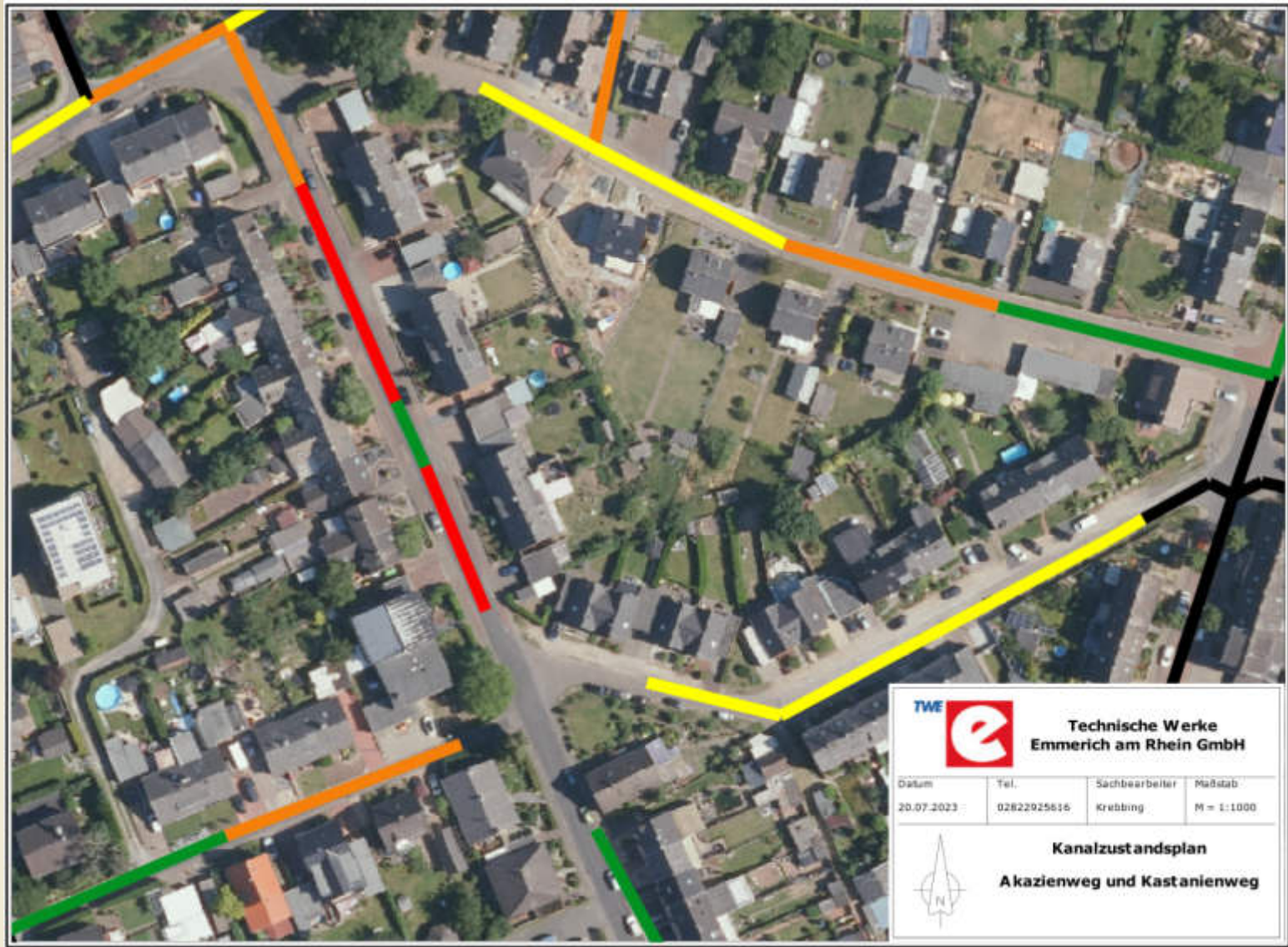
Schadensklassen:

Rot = SK 0 (sofortiger Handlungsbedarf)

Orange = SK 1 (kurzfristiger Handlungsbedarf)

Gelb = SK 2 (mittelfristiger Handlungsbedarf)

Betroffener Bereich der Kanalsanierung



Akazien- und Kastanienweg

Hintergrund der Sanierung

Grundsätzliche Ziele sind:

- Standsicherheit
- Dichttheit
- Betriebssicherheit





Hintergrund der Sanierung

- Bauliche Mängel des vorh. Kanals aufgrund des Alters und des Werkstoffs
 - Korrosion (Gefahr der Standsicherheit)
 - Scherbenbildung (Gefahr der Standsicherheit)
 - Veraltete, teilw. einragende Rohrdichtungen (Undichtigkeiten)
 - Nicht fachgerecht eingebaute Stutzen (Undichtigkeiten)



Geplante Kanalbaumaßnahmen

a) Erneuerung der vorhandenen Kanäle

Polypropylenrohre

Kreisprofil DN 400 mm

Länge ca. 34 m, Rohrgrabenbreite 1,60 m

Kreisprofil DN 300 mm

Länge ca. 527 m Rohrgrabenbreite 1,50 m

b) Erneuerung der Grundstücksanschlussleitungen

Polypropylenrohre

Kreisprofil DN 150 mm

Länge ca. 275 m (ca. 55 Stück) Rohrgrabenbreite 1,20 m



Geplante Kanalbaumaßnahmen

Flächenanteile des Kanalbaus einschl. GAL am Straßenausbau

Eikelnberger Weg: 423,1 m²

Kastanienweg: 345,0 m²

Akazienweg: 292,8 m²

Kostenanteile des Kanalbaus einschl. GAL am Straßenausbau gem. Kostenschätzung

Eikelnberger Weg: ca. 31.700 €

Kastanienweg: ca. 25.900 €

Akazienweg: ca. 21.900 €

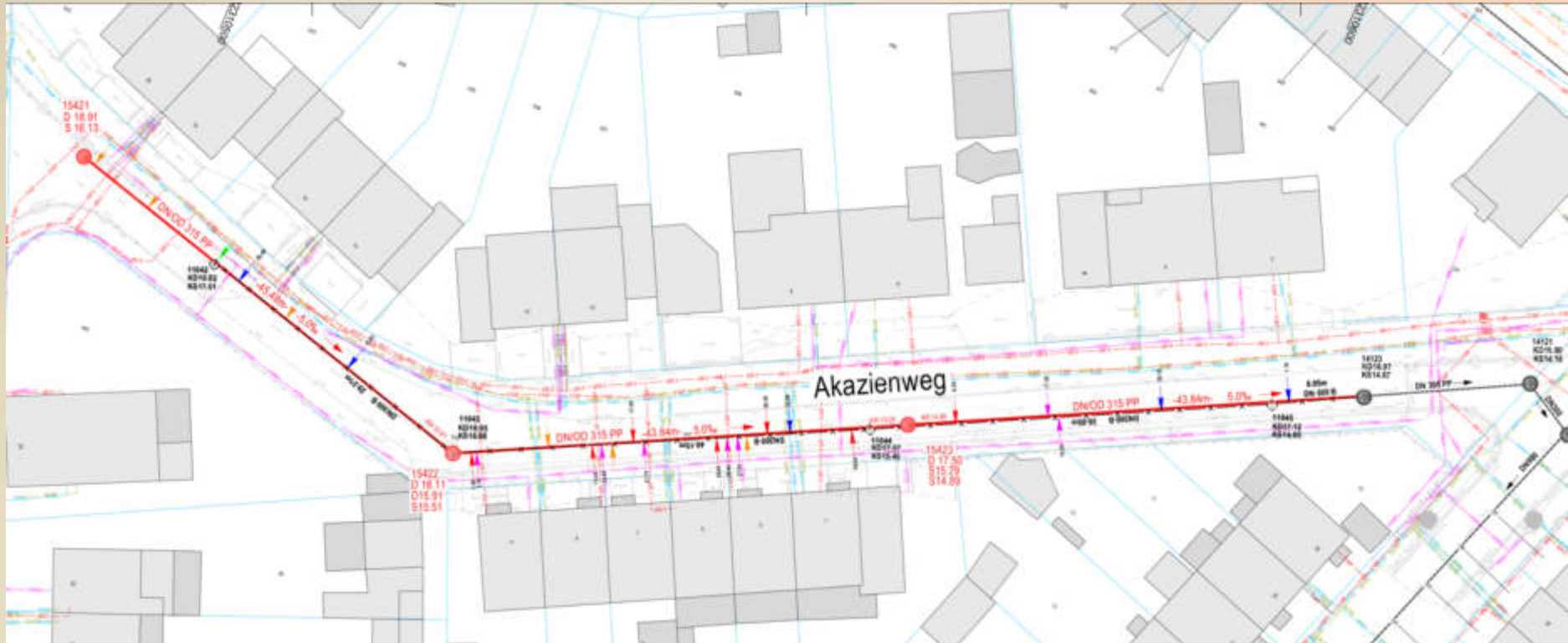
Geplante Kanalbaumaßnahmen



Geplante Kanalbaumaßnahmen

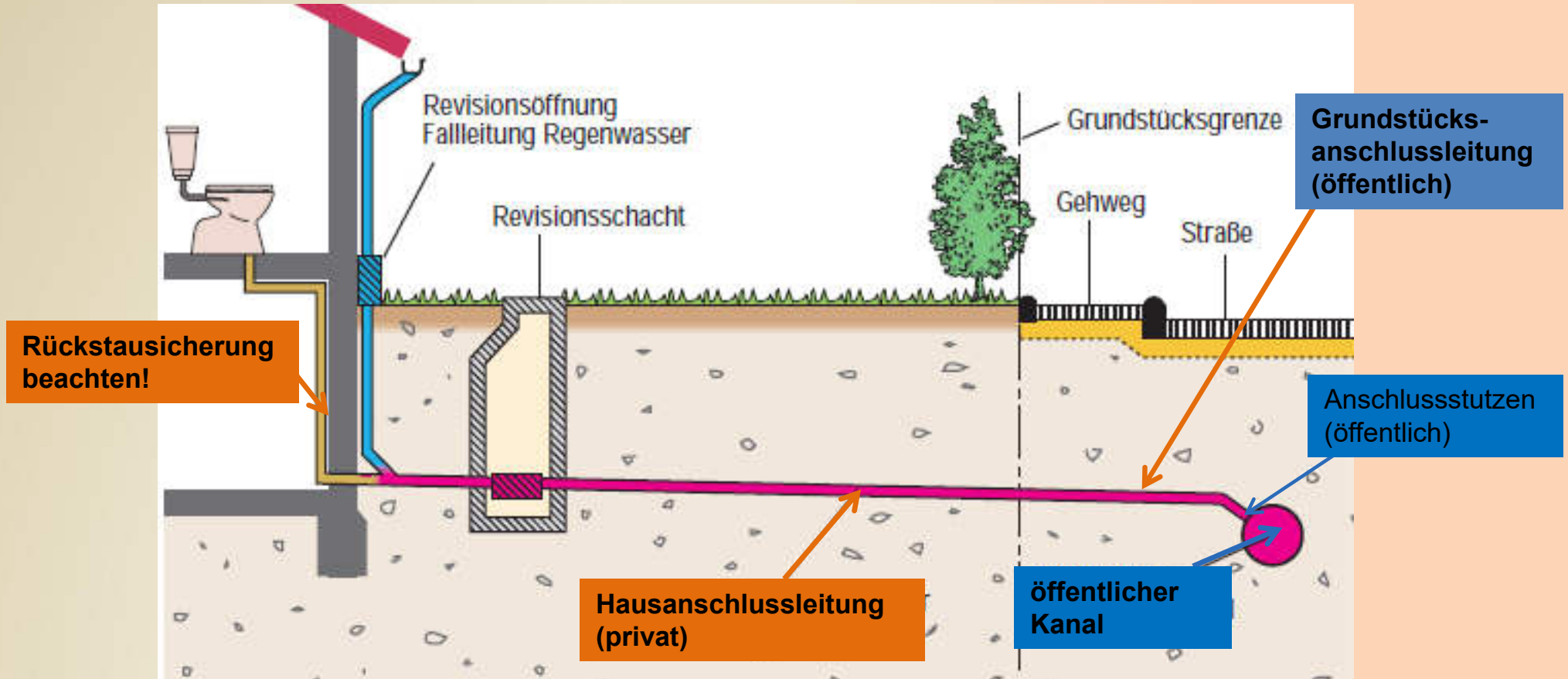


Geplante Kanalbaumaßnahmen



Abgrenzung öffentlich und privat

Übersicht Mischwassersystem gemäß Satzung:



Quelle: Broschüre „Hausanschluss dicht?“, Ministerium für Umwelt und Naturschutz, Landwirtschaft und Verbraucherschutz NRW (Hrsg.)



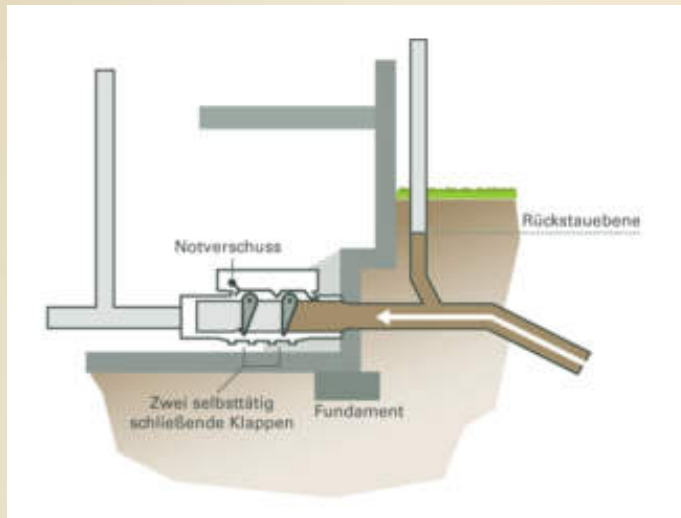
Sonstige Hinweise

Bitte beachten Sie auch:

- Auch die **Hausanschlussleitung** auf dem Grundstück sollte auf ihren Zustand hin geprüft werden! (Verpflichtend bei Neubauten, Lage in WSZ und BJ der Leitung vor 1965, industrielle Einleitungen)
- Bei den Zustandsprüfern / Sanierungsfirmen sind viele „schwarze Schafe“ unterwegs, bitte fragen Sie uns nach **Listen mit Sachkundigen!** Ohne Listung beim LANUV wird eine Zustandsprüfung nicht anerkannt!
- Vor Beginn der Arbeiten Angebote einholen!
- Achten Sie auf eine **sorgfältige Dokumentation der Zustandsprüfung** seitens des Sachkundigen! (Prüfbescheinigung, Bestandsplan incl. unterhalb der Bodenplatten verlegten Leitungen, Lageplanskizze, Sichtprüfung: Befahrungsvideos und Haltungsberichte, Prüfprotokolle der Druckprüfung, Nachweis der Sachkunde des Prüfers)

Bitte beachten Sie auch:

- Achten Sie bei einer Sanierung der Hausanschlussleitung auch auf eine **angemessene Rückstausicherung!** Anschlussnehmer haben sich laut Satzung selbst gegen Rückstau aus dem Kanal zu schützen.



Quelle: „Leitfaden Starkregen – Objektschutz und bauliche Vorsorge“, Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung im Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung (Hrsg.)

→ **Wir stehen Ihnen für Beratung und Information gerne zur Verfügung
(seit 2010 auch mit eigenen Grundstücksentwässerungsberatern)**



**Vielen Dank für Ihre
Aufmerksamkeit!**

Gibt es Fragen?

Wir beantworten sie gerne!